



---

---

Referencia	Resumen/Descripción
------------	---------------------

---

---

## 1-1 A01RS070 .- ud MATERIAL CERÁMICO AZULEJO Y PAVIMENTO GRES O TARIMA FLOTANTE

Materiales cerámicos de azulejo y pavimento a elegir por la propiedad por un valor máximo de 2500 euros sin iva.  
OPCIONAL TARIMA FLOTANTE EN PLANTA DORMITORIOS PLANTA ALTA.

## 1-2 A01MAA010 .- ud MOCHETAS, DINTELES Y ANTEPECHOS DE VENTANAS

Confección de mochetas, dinteles, antepechos de ventanas a base de yeso en laterales y parte superior de ventanas y colocación de piedra de granito en la parte del antepecho.

## 1-3 A01CLAA010 .- ud CIERRE LATERAL POSTES Y MALLA S.T.

Cierre lateral de finca a base de malla de simple torsión verde con postes de 1,50 m cada 3,5 m aprox. tomados a base de hormigón.

## 1-4 A01AA060 .- ud MANO DE OBRA DE COLOCACIÓN DE ESCALERAS

Mano de obra de colocación de material cerámico o piedra en revestimiento de escaleras, incluso colocación de rodapié del mismo material.

## 1-5 A01AA040 .- ud GARAJE EXTERIOR BLOQUE Y TEJA

Garaje exterior a vivienda de superficie entre 25 y 30 m<sup>2</sup>, construido a base de solera de hormigón, cerrado de bloque y cubierta de vigueta pretensada, uralita y teja, incluso p.p. de portal. .

## 1-7 A01AA010 .- ud AYUDAS A ALBAÑILERÍA TAPADO ROZAS

Ayudas en albañilería para tapado de rozas de instalaciones eléctricas y de fontanería.

## 1-8 A01RH210 .- ud COLOCACIÓN DE BAÑERA Y PLATOS DUCHA

Mano de obra de colocación de dos platos de ducha y bañera con su tabique y revestimiento cerámico, incluso parte proporcional de piedras de remate, sellados y limpieza.

## 1-9 A01CFAA010 .- ud CIERRE FRONTAL DE FINCA BLOQUE Y BALAUSTRÉ 70 CM

Cierre frontal de finca formado por base de hormigón de 30x30 cms, sobre la que se levantarán 3 hiladas de bloque de 40x20x12, albardilla de coronación y verja a base de balaustré sencillo de 70 cms de alto, incluyendo parte proporcional de pilares cada 3,5 m aprox. y puerta corredera de 3,5 m., además de puerta peatonal de acceso a vivienda con igual diseño.

## 2-2 E02exccimRE .- m3 Excavación en zapatas y zanjas cimentación

Excavación en zapatas y zanjas de cimentación por medios mecánicos (retro-mixta), con extracción de terreno a lugar de acopio o vertedero, incluso perfilado de las mismas hasta cotas de vigas y riostras, medios auxiliares y ayudas manuales. Parte proporcional de encamillado y replanteo. Totalmente terminado.

**Atyco  
Cene, S.L**Arquitectura técnica y construcción  
Casas exclusivas de nueva edificación[www.atyocene.com](http://www.atyocene.com)[atyocene@atyocene.com](mailto:atyocene@atyocene.com)

tlf/fax: 981354870

movil: 626331385

---

---

Referencia	Resumen/Descripción
------------	---------------------

---

---

**2-3 E02EAM010 .- m2 Explanación terreno medios mecanicos**

Explanación de terreno por medios mecánicos hasta cota de asiento de solera, comprendiendo excavación y nivelado de bases para el asiento de la solera, p.p. de extracción, carga y transporte de materiales sobrantes a vertedero, incluso ayudas manuales y medios auxiliares. Totalmente terminada.

**4-1 E04hoarci30SRRE .- m3 Hormigón armado cimentación HA-30 SR**

Hormigón armado en zapatas y vigas riostras de cimentación tipo HA-30/B/20/IIa-MR según características y especificaciones del proyecto, encofrado, vertido y vibrado, por medios manuales y mecánicos (camión grúa), incluso p.p. de armadura según cuantías de planos de estructura, montada sobre hormigón de limpieza, atada y totalmente colocada. Totalmente terminado.

**4-2 E04horlimRE .- m3 Hormigón de limpieza cimentación**

Suministro, vertido y nivelado de hormigón de limpieza en zapatas, vigas de atado y otros elementos de cimentación, con camión cuba hormigonera, incluso p.p. de camión grúa con cubilote, nivelado y medios auxiliares. Totalmente terminado.

**4-3 E04sohogrRE .- m2 Solera encachado grava y hormigón**

Solera de cimentación formada por perfilado y aporte de terreno duro por medios mecánicos hasta cota de asiento de grava incluso p.p. de compactado, vertido de 25 cm de encachado de grava nivelada y vertido, fratasado y curado de 10 cm de hormigón HA-25/B/20/IIa con armadura # 20x20x5. Incluso formación de muretes perimetrales de hormigón de 20 cm de ancho sobre riostras de cimentación con altura variable hasta cota horizontal establecida en proyecto. Totalmente terminada.

**4-4 E04AM090 .- m3 HORMIGÓN EN VIGA PERMETRAL DE HORMIGÓN**

Mano de obra, medios auxiliares, grúa y materiales en vertido de hormigón armado en viga perimetral de cimentación.

**4-5 E04AP030 .- ud PUESTA A TIERRA COBRE**

Puesta a tierra formada por cobre desnudo de 35 mm de espesor bordeando la cimentación anclado con bridas metálicas a acero y pica de toma de tierra. Totalmente terminado.

**4-6 E04HAM060 .- tn GRAVA EN CIMENTACIÓN**

Suministro y vertido de grava de 150 mm en fondo de cimentación, para conseguir llegar a cota de firme de terreno, previo al apoyo de la zapata



---

---

Referencia	Resumen/Descripción
------------	---------------------

---

---

## 5-1 E05esthor25BE .- m2 Estructura hormigón 25+5 bovedilla hormigón

Estructura de hormigón armado HA-25/B/20/IIa de canto 25+5 cm, compuesta por encofrado, armado (acero B-500-S), hormigonado, vibrado y desencofrado de pilares, vigas tanto inclinadas como horizontales, zunchos y nervios de borde, escaleras y huecos de forjado, según planos de estructura de proyecto, incluso forjado de vigueta armada semirresistente y bovedilla de hormigón, p.p. de negativos y mallazo, curado, totalmente terminado, con medios auxiliares.

## 5-2 E05HEM090 .- ml ALERO DE HORMIGÓN

Formación de alero de hormigón de 40 cm de ancho y 15 cm de espesor

## 5-3 E05HZN070 .- ud ESCALERAS DE HORMIGÓN PELDAÑEADAS

Encofrado, armado, vertido y desencofrado de escaleras de hormigón peldañeadas.

## 5-4 E05MA050 .- ud VIGA EXENTA

Viga exenta

## 6-1 E06celhdaisRE .- m2 Cerramiento tabicón LHD 1/2 pie + poliest.4cm + LHD

Cerramiento formado por fábrica de ladrillo hueco doble de 25x12x8 cm colocado a tabicón con mortero de cemento dosificación 1:3, aislamiento de poliestireno expandido de 4 cm de espesor y 30 kg/m3 de densidad colocado clavado a la hoja interior y fábrica interior de ladrillo hueco doble de 25x12x8 cm colocado a panderete con mortero de cemento 1:3, p.p. de replanteo, colocación de premarcos de huecos, enjarjes a pilares y estructura, formación de huecos y dinteles, humedecido de piezas, medido sin deducción de huecos menores de 3 m2. Totalmente terminado.

## 6-2 E06divintRE .- m2 Divisiones interiores con ladrillo hueco doble

Cerramiento interior compuesto por fábrica de ladrillo hueco doble de 25x12x8 colocado a panderete con mortero de cemento dosificación 1:3, incluso replanteo, colocación de premarcos, ejecución de huecos y dinteles, humedecido de piezas, enjarjes, p.p. de medios auxiliares, medido sin deducir huecos menores de 2,5 m2. Deduciendo pilares. Totalmente terminado.

## 7-1 E07PFM020 .- m2 ENFOSC. MAESTR.-FRATAS. 1/4 VER.

Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento II-Z/35A y arena de rjo 1/4 (M-80) en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, s/NTE-RPE-7, medido deduciendo huecos.

## 7-2 E07PEA030 .- m2 TENDIDO YESO AL VIVO VERT.Y HORI

Tendido de yeso y enlucido en paramentos verticales y horizontales de 15 mm. de espesor, con maestras cada 3 m. en verticales y perimetrales en horizontales, i/p.p. de formación de rincones y aristas con angulares de pvc especiales, guarnecido de huecos y dinteles, tomado de cajas de instalaciones eléctricas y de comunicaciones, caja general, etc. Totalmente terminado, medido sin deducción de huecos.



---

---

Referencia	Resumen/Descripción
------------	---------------------

---

---

## 7-3 E07PKM020 .- m2 REV.MORT.MONOCAPA RASPADO MEDIO

Revestimiento de paramentos verticales y horizontales con mortero monocapa, aplicado a llana o por procedimientos mecánicos, regleado y raspado con llana de púas, acabado en color a elegir de catálogo, con un espesor medio de 15 a 20 mm., totalmente terminado, incluso arestado y colocación de junquillos de división, i.p.p. de medios auxiliares, replanteo y limpieza.

## 8-1 E08CF090 .- m2 FALDON CUBIERTA TABIQUES Y PRETENSADA

Formación de faldón de cubierta a base de tabique de ladrillo H/D separados según proyecto recibidos con mortero de cemento y formación de riostra de apoyo de viguetas pretensadas, incluidas.

## 8-2 E08IEO020 .- m2 CUBIERTA TEJA SOBRE FIBROCEMENTO

Cubrición de teja curva sobre plancha de fibrocemento ondulado, colocadas en hileras paralelas al alero, con solapes y recibidas con mortero de cemento i/replanteo, p.p. de piezas especiales, cumbreras, limas, tejas de ventilación, remates laterales, etc.

## 10-1 E10CCC030 .- m2 RECRECIDO 8 cm. MORTERO 1/6, i.tapado inst.

Recrecido del soporte de pavimentos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (M-40) de 8 cm. de espesor, maestreado, medido en superficie realmente ejecutada, con parte proporcional de replanteo, toma de cotas y niveles de terminación para una correcta ejecución, medios y maquinaria auxiliar, totalmente terminado. Incluso parte proporcional de tapado de tubos y rozas de instalaciones.

## 10-2 E10CCC010 .- m2 MANO DE OBRA COLOC.SOLADO Y RODAPIÉ

Mano de obra de colocación de solado de gres con junta de 2 a 4 mm o sin junta, recibido con cemento cola blanco tipo Vat de Propamsa o similar, i.p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con lechada de borada en caso de no llevar junta porcelánica, limpieza, s/NTE, medido en su verdadera magnitud. Incluido colocación de rodapié del mismo material que se facturará a razón de 3 € / ml tomado con cemento cola especial para yeso. Totalmente terminado. Sin incluir material cerámico.

## 11-1 E11ABC110 .- m2 MANO DE OBRA ALIC.AZULEJO COLOR 20x30

Mano de obra Alicatado con azulejo color 20x30 cm. o similar recibido con cemento cola blanco tipo VAT de Propamsa o similar, i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con lechada de cemento blanco V-B/20 y limpieza, s/NTE-RPA-3, medido sin deducir huecos en compensación de remates de los mismos. Sin incluir material cerámico.



---

---

Referencia	Resumen/Descripción
------------	---------------------

---

---

## 12-1 E12EPL030 .- ud PUERTA DE PASO MODELO PINO O SAPELLY BARNIZADA

Puerta de paso ciega normalizada, serie rechapada lisa de pino o sapelly, barnizada y colocada con guarniciones y herrajes de colgar, incluso p.p. de precerco perdido.

## 12-2 E12EEB050 .- ud PUERTA ENTRADA ROBLE O ALUMINIO C/EMBOCAD.

Puerta de entrada normalizada, serie media, con tablero plafonado raíz blindado (TPRBL) de roble, para barnizar, incluso precerco de pino 110x35 mm., galce o cerco visto macizo de roble 110x30 mm., embocadura exterior con rinconera de aglomerado, incluso herrajes de colgar y pomo y manilla. OPCIONAL EN ALUMINIO.

## 12-3 E12SBB040 .- ud BARANDA RECTA TORNEAD SAPELLY

Baranda recta de madera de sapelly barnizada, de 1 m. de altura, formada por pasamanos superior y zócalo inferior de 65x70 mm., balaustres torneados de 5x5 cm. ensamblados cada 12 cm. y pilarotes torneados en los cambios de dirección o inclinación, totalmente montada con medios auxiliares.

## 13-1 E13AAA010 .- ud CARPINTERÍA DE ALUMINIO

Carpintería de aluminio sin rotura de puente térmico serie media PR-7400 o similar, canal europeo, con compacto de persiana interior de pvc blanca accionamiento con cinata y acristalamiento tipo "CLIMALIT", 4+10+4 sin retícula. Remates interiores de jambas y soleras de yeso.

## 16-1 E16AB010 .- m. INSTALACIÓN COMPLETA DE ELECTRICIDAD

Instalación completa de electricidad para vivienda con 4 dormitorios, cocina, salón-comedor, despensa, aseo, dos baños y distribuidores, incluyendo 2 tomas de teléfono, 3 tomas televisión e interfono, bases de enchufe en todas las estancias y una en exterior, totalmente terminada.

## 19-1 E19AA020 .- ud INSTALACIÓN COMPLETA DE FONTANERÍA

Instalación de fontanería, calefacción y saneamiento completa, para vivienda compuesta de cocina y dos baños completos, con tuberías de cobre para las redes de agua, y con tuberías de PVC serie C, para las redes de desagüe, totalmente terminada, con aparatos sanitarios SERIE DAMA de Roca, grifería serie baja, y calefacción a gas propano con caldera estanca de 22000 kcal, radiadores de chapa de acero y batería de seis botellas con caseta de chapa de acero galvanizada.

## 20-1 E20ABA020 .- ud CONJUNTO DE APARATOS SANITARIOS Y GRIFERÍA

Conjunto de aparatos sanitarios y grifería para dos cuartos de baño compuesta por sanitarios marca Roca modelo Dama o similar, grifería monomando básica de Roca o similar y duchas o bañeras a elegir básicas. Totalmente instalado.



**Atyco  
Cene, S.L**

Arquitectura técnica y construcción  
Casas exclusivas de nueva edificación

[www.atyocene.com](http://www.atyocene.com)

[atyocene@atyocene.com](mailto:atyocene@atyocene.com)

tlf/fax: 981354870

movil: 626331385

---

---

Referencia	Resumen/Descripción
------------	---------------------

---

---

26-1 E26EPA020 .- m2 PINTU.PLAST.LISA MATE BLANCA O COLOR UNIFORME

Pintura plástica lisa mate en blanco, o color uniforme, sobre paramentos horizontales y verticales, lavable dos manos, incluso mano de imprimación de fondo, plastecido y mano de acabado.

35-2 E35BC240 .- ud LUZ DE OBRA

Luz de obra, contrato y consumo.

35-3 E35BC250 .- m2 ALQUILER ANDAMIOS MENSUAL

Alquiler de andamio europeo con todos sus elementos, homologados y con cumplimiento de la normativa de Seguridad y Salud.

35-4 E35WA060 .- ud SEGURIDAD Y SALUD

Partida alzada de seguridad y salud de la obra.

37-1 E37BC010difcer .- ud DIFERENCIA REVESTIMIENTOS SUELOS Y PAREDES

Diferencia de precio de solados y alicatados.